



Schlosserarbeiten

Vergabevorschlag

Preisspiegel (nach rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Prüfung):

ANGEBOT	geprüfte Angebotssumme brutto	inkl. Nachlass	%	Skonto
1) Stahlbau Thümmel GmbH Erzstraße 10 09618 Brand-Erbisdorf	379.239,02 €	0,0 %	100	0,0
2)	386.803,97 €	3,0 %	102	0,0
3)	387.683,64 €	3,0 %	102	0,0
4)	388.849,40 €	0,0 %	103	0,0
5)	430.164,53 €	2,0 %	113	0,0
6)	431.599,91 €	0,0 %	114	0,0
7)	433.915,59 €	0,0 %	114	0,0
8)	449.487,99 €	0,0 %	119	0,0
9)	452.869,97 €	0,0 %	119	0,0
10)	498.287,27 €	0,0 %	131	0,0
11)	534.070,22 €	0,0 %	141	0,0
12)	595.612,85 €	0,0 %	157	0,0
13)	597.962,27 €	0,0 %	158	0,0
14)	598.414,41 €	0,0 %	158	0,0
15)	699.355,86 €	0,0 %	184	0,0

Die auf Rang 1 geführte Firma hat das wirtschaftlichste EP-Angebot abgegeben.

9)	452.869,97 €	0,0 %	119	0,0
10)	498.287,27 €	0,0 %	131	0,0
11)	534.070,22 €	0,0 %	141	0,0
12)	595.612,85 €	0,0 %	157	0,0
13)	597.962,27 €	0,0 %	158	0,0
14)	598.414,41 €	0,0 %	158	0,0
15)	699.355,86 €	0,0 %	184	0,0

Die auf Rang 1 geführte Firma hat das wirtschaftlichste EP-Angebot abgegeben.

TOP A
Schlosserarbeiten

2) Kostendeckung:

laut Kostenberechnung vom **16.11.2017** **144.662,35 € brutto**
 Mehrung / Minderung zur Kostenberechnung: **234.576,67 € brutto (+162 %)**

Begründung für Mehrung / Minderung ab +/- 10%:

- separates Gerüst für den Stahlbau ausgeschrieben Mehrkosten ca. 11.900 €
- Änderung statische Detaillierung in Leistungsphase 4 und 5:
(selbstaussteifenden Rahmenkonstruktionen: Treppen können nicht an
den Betonvorsatzschalen und Balkonplatten rückverankert werden) Mehrkosten ca. 74.800 €
- Treppenverkleidung mit Gitterrosten nicht in Kosten enthalten Mehrkosten ca. 18.300 €
- Änderung Fluchtbalkone über SVE aus Gründen der Zugänglichkeit
Flachdach Mehrkosten ca. 11.600 €
- Gitterrost-Beläge (aktuell nur 2 große Anbieter auf dem Markt),
Industrietreppen Technikräume UG und Türen Zutrittssicherung
Fluchttreppen erheblich teurer als in der Kostenberechnung Mehrkosten ca. 67.400 €
- Baustelleneinrichtung Mehrkosten ca. 18.000 €

Durch die schwierige Marktsituation im Bereich Stahlbausektor - hohe Nachfrage, Fachkräfte- und Personalmangel - werden aktuell hohe Preise angeboten.
 Zum Zeitpunkt der Kostenberechnung (11/2017) angesetzte marktübliche Einheitspreise sind derzeit nicht zu erzielen.

Mögliches Einsparpotential zur Verringerung der Mehrkosten: **Minderung ca. 50.000 €**

- Entfall Arbeitsgerüst: kann durch den Gerüstbauer ohne Mehrkosten erstellt werden
- Umstellung Fassadenverkleidung mit Gitterrosten auf Stabgeländer
- Wirtschaftlichere Herstellung der Feuerlöschsteigleitung bei Fachfirma Sanitär
- Umstellung Kragträger Balkone von U120 auf IPE 120 zur Massenreduzierung
- Entfall provisorischer Belag Kragträger
- Änderung Konstruktion Treppen Technikräume

TOP A 3a

Schlosserarbeiten

Beschlussvorschlag:


Der Wirtschafts-, Landwirtschafts- und Umweltausschuss des Landkreises Neumarkt i.d.OPf. beschließt:

Auftragserteilung an Stahlbau Thümmel GmbH
Erzstraße 10
09618 Brand-Erbisdorf

Neumarkt i.d.OPf., 03.02.2020


Mederer

über Abteilung 10
Hr. Ried

 13.02.

Herrn
Landrat Gailler

mit der Bitte um Kenntnisnahme und Behandlung in der Sitzung des Wirtschafts-, Landwirtschafts- und Umweltausschusses am 17.02.2020.