

AMTSBLATT

DES LANDKREISES NEUMARKT I.D.OPF.



Landratsamt Neumarkt i.d.OPf.
Postfach 1405
92304 Neumarkt

Öffnungszeiten:
Montag - Dienstag
Mittwoch, Freitag
Donnerstag

08.00 - 16.00 Uhr
08.00 - 12.00 Uhr
08.00 - 18.00 Uhr

Telefon: 09181/470-0
Telefax: 09181/470 1320
Email: landratsamt@landkreis-neumarkt.de

Das Amtsblatt wird veröffentlicht unter <http://www.landkreis-neumarkt.de> als.pdf-Datei.

Nr. 26

26.11.2024

2024

Sonderausgabe

Inhaltsverzeichnis

Seite

Teil I: **Amtliche Bekanntmachungen des Landratsamtes und des Landkreises**

Sitzung des Gesellschafts-, Kultur- und Sportausschusses

268

Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG);
Antrag der Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG, Ziegetsdorfer
Straße 109, 93051 Regensburg, auf Erteilung eines Vorbescheides
nach § 9 BImSchG für sieben Windkraftanlagen auf den Grundstücken
der Gemeinde Seubersdorf mit den FINrn. 659, Gem. Ittelhofen (WEA
1);
FINrn. 1001, 1002/1, Gem. Wissing (WEA 2); FINrn. 986, 987, Gem.
Wissing (WEA 3) und FINrn. 634, 635, Gem. Ittelhofen (WEA 6);
sowie
des Marktes Breitenbrunn mit den FINrn. 1193, Gem. Gimpertshausen
(WEA 4); 1179, Gem. Gimpertshausen (WEA 5) und 1318, Gem. Dürn
(WEA 7)

269

Teil II: **Sonstige Bekanntmachungen**

BEKANNTMACHUNG
über die Feststellung und Prüfung des Jahresabschlusses 2023 des
Zweckverbandes für Tierkörper- und Schlachtabfallbeseitigung
Plattling

272

Teil I: **Amtliche Bekanntmachungen des Landratsamtes und des Landkreises**

11 - Az. 0143

Sitzung des Gesellschafts-, Kultur- und Sportausschusses

Die 5. Sitzung des Gesellschafts-, Kultur- und Sportausschusses findet am Dienstag,
03. Dezember 2024, 14:30 Uhr, im Saal des Landratsamtes Neumarkt i.d.OPf. mit nachfolgender
Tagesordnung statt:

A) Öffentlicher Teil

1. Anerkennung der Niederschrift der 4. Sitzung
2. Tätigkeitsbericht der Gleichstellungsstelle
3. Tätigkeitsberichte der Kreisheimatpfleger
4. Tätigkeitsbericht des Kreisarchivpflegers
5. Beschlussfassung über die Vergabe des Umweltpreises für 2024
6. Sportförderung Landkreis Neumarkt i.d.OPf.;
Beschlussfassung über die Deckelung der Fördermittel
7. Vollzug des Kreishaushalts 2024;
Beschlussfassung über die Verteilung der Zuwendungen für
 - a) Jugendarbeit in den Büchereien
 - b) Obst- und Gartenbauvereine
 - c) Jugendheime
 - d) Förderung der Jugendarbeit von Musikvereinen
 - e) Historische Bauten
 - f) Förderung der Jugendarbeit der Sport- und Schützenvereine
 - g) Museen

Az. 45-170-374.H

Vollzug des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (BImSchG);
Antrag der Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG, Ziegetsdorfer Straße 109, 93051
Regensburg, auf Erteilung eines Vorbescheides nach § 9 BImSchG für sieben
Windkraftanlagen auf den Grundstücken

- **der Gemeinde Seubersdorf mit den FINrn. 659, Gem. Ittelhofen (WEA 1);**
FINrn. 1001, 1002/1, Gem. Wissing (WEA 2); FINrn. 986, 987, Gem. Wissing (WEA 3)
und FINrn. 634, 635, Gem. Ittelhofen (WEA 6);

sowie

- **des Marktes Breitenbrunn mit den FINrn. 1193, Gem. Gimpertshausen (WEA 4);**
1179, Gem. Gimpertshausen (WEA 5) und 1318, Gem. Dürn (WEA 7)

Öffentliche Bekanntmachung gemäß § 21a der **9. Bundes-Immissionsschutzverordnung (9. BImSchV)**

Das Landratsamt Neumarkt i.d.OPf. hat der Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG, Ziegetsdorfer Straße 109, 93051 Regensburg, am 21.11.2024 einen Vorbescheid nach § 9 Abs. 1a BImSchG für sieben Windenergieanlagen auf den Grundstücken der Gemeinde Seubersdorf mit den FINrn. 659, Gem. Ittelhofen (WEA 1); FINrn. 1001, 1002/1, Gem. Wissing (WEA 2); FINrn. 986, 987, Gem. Wissing (WEA 3) und FINrn. 634, 635, Gem. Ittelhofen (WEA 6) sowie des Marktes Breitenbrunn mit den FINrn. 1193, Gem. Gimpertshausen (WEA 4); 1179, Gem. Gimpertshausen (WEA 5) und 1318, Gem. Dürn (WEA 7), erteilt.

Die Entscheidung über den Antrag ist öffentlich bekannt zu machen, weil dies der Träger des Vorhabens beantragt hat.

A) Die verfügbaren Teile des Bescheides lauten:

1. Entscheidung nach § 9 Abs. 1a BImSchG:

Das Vorhaben der Primus Dritte Projekt GmbH & Co. KG, sieben Windkraftanlagen des Typs Vestas V172-7,2 (175 m Nabenhöhe, 172 m Rotordurchmesser, 261 m Gesamthöhe und Nennleistung von 7.200 kW) auf den Grundstücken der Gemeinde Seubersdorf mit den FlNrn. 659, Gem. Ittelhofen (**WEA 1**), FlNrn. 1001, 1002/1, Gem. Wissing (**WEA 2**), FlNrn. 986, 987, Gem. Wissing (**WEA 3**) und FlNrn. 634, 635, Gem. Ittelhofen (**WEA 6**) sowie auf den Grundstücken des Marktes Breitenbrunn mit der FlNr. 1193, Gem. Gimpertshausen (**WEA 4**), FlNr. 1179, Gem. Gimpertshausen (**WEA 5**) und FlNr. 1318, Gem. Dürn (**WEA 7**) zu errichten und zu betreiben, ist ausschließlich hinsichtlich folgender einzelner Genehmigungsvoraussetzungen, nach Maßgabe der Nebenbestimmungen unter Ziffer 3, zulässig:

- a) die Vereinbarkeit mit den Belangen der zivilen und militärischen Luftfahrt einschließlich Flugsicherungseinrichtungen (§18a LuftVG) und Richtfunk,
- b) die Vereinbarkeit mit der Funktionsfähigkeit von Funkstellen und Radaranlagen nach § 35 Abs. 3 Satz 1 Nr. 8 BauGB,
- c) die Vereinbarkeit mit den Darstellungen des Flächennutzungsplans nach § 35 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BauGB sowie die Lage des Vorhabens in einem Windgebiet nach § 2 Nr. 1 WindBG und
- d) die Standorteignung (Turbulenz bzw. Standsicherheit im Sinne von Art. 10 BayBO mit Ausnahme der Prüfung der Tragfähigkeit des Untergrundes); dabei wird lediglich über das Verhältnis zwischen Windenergieanlagen entschieden und explizit nicht über das Verhältnis oder Auswirkungen zu sonstigen baulichen Anlagen, insbesondere Freileitungen.

Es wird außerdem explizit nicht über die Beeinträchtigung der öffentlichen Belange nach § 35 Abs. 3 Satz 1 Nrn. 2 bis 7 BauGB entschieden.

Zu den übrigen Belangen bzw. Genehmigungsvoraussetzungen, die im Rahmen eines immissionsschutzrechtlichen Genehmigungsverfahrens zu prüfen sind, enthält dieser Vorbescheid keine Aussage und keine Bindungswirkung.

Die Entscheidung ist an folgende Angaben gebunden:

Anlagenbezeichnung, Anlagentyp	Flurnummer, Gemarkung, Gemeinde	WGS84-Koordinaten	Höhe in m über Grund	Höhe in m über NN
WEA 1, Vestas V172-7,2	659, Ittelhofen, Seubersdorf	49°07'16,8" 11°34'23,4"	261,00	789,00
WEA 2, Vestas V172-7,2	1001, 1002/1, Wissing, Seubersdorf	49°06'58,7" 11°35'22,4"	261,00	807,00
WEA 3, Vestas V172-7,2	986, 987, Wissing, Seubersdorf	49°06'58,8" 11°35'58,0"	261,00	798,00
WEA 4, Vestas V172-7,2	1193, Gimpertshausen, Breitenbrunn	49°06'55,3" 11°34'45,8"	261,00	814,00
WEA 5, Vestas V172-7,2	1179, Gimpertshausen, Breitenbrunn	49°06'42,9" 11°35'03,5"	261,00	788,00
WEA 6, Vestas V172-7,2	634, 635, Ittelhofen, Seubersdorf	49°07'26,2" 11°34'41,5"	261,00	753,00
WEA 7, Vestas V172-7,2	1318, Dürn, Breitenbrunn	49°06'21,9" 11°35'39,9"	261,00	759,00

2. **Planunterlagen**

3. **Nebenbestimmungen**

Die Genehmigung ist unter Ziffer 3 mit Nebenbestimmungen zu folgenden Bereichen verbunden:

- Luftverkehrsrecht

4. **Kostenentscheidung**

In der Kostenentscheidung wurde bestimmt:

Die FRONTERIS Green Assets GmbH hat die Kosten des Verfahrens in Höhe von insgesamt 4.351,45 € zu tragen.

4.1 Für diesen Bescheid wird eine Gebühr in Höhe von 4.000,00 € festgesetzt.

4.2 An Auslagen sind 351,45 € zu erstatten.

5. Folgende **Rechtsbehelfsbelehrung** ist der Entscheidung beigelegt:

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diesen Bescheid kann **innerhalb eines Monats nach seiner Bekanntgabe Klage** erhoben werden bei dem

Bayerischen Verwaltungsgerichtshof

in 80539 München

Postfachanschrift: Postfach 34 01 48, 80098 München

Hausanschrift: Ludwigstraße 23, 80539 München

Hinweise zur Rechtsbehelfsbelehrung

Die Einlegung des Rechtsbehelfs ist schriftlich, zur Niederschrift oder elektronisch in einer für den Schriftformersatz zugelassenen Form möglich. Die Einlegung eines Rechtsbehelfs per einfacher E-Mail ist nicht zugelassen und entfaltet keine rechtlichen Wirkungen!

Ab 01.01.2022 muss der in § 55d VwGO genannte Personenkreis Klagen grundsätzlich elektronisch einreichen.

Kraft Bundesrechts wird in Prozessverfahren vor den Verwaltungsgerichten infolge der Klageerhebung eine Verfahrensgebühr fällig.

- B)** Eine Ausfertigung des gesamten Bescheides mit Begründung kann gemäß § 21a der 9. BImSchV i. V. m. § 10 Abs. 8 BImSchG in der Zeit **vom 27.11.2024 bis einschließlich 10.12.2024** auf der Internetseite des Landratsamtes Neumarkt i.d.OPf. eingesehen werden:
<https://www.landkreis-neumarkt.de/landkreis-neumarkt/landratsamt/ausschreibungen-bekanntmachungen/>

Landratsamt Neumarkt i.d.OPf., 26.11.2024

Im Auftrag

gez.

Mauerer

Oberregierungsrat

Teil II: Sonstige Bekanntmachungen

BEKANNTMACHUNG

**über die Feststellung und Prüfung des Jahresabschlusses 2023
des Zweckverbandes für Tierkörper- und Schlachtabfallbeseitigung Plattling**

1. Die Verbandsversammlung hat in ihrer Sitzung am 26.06.2024 den geprüften Jahresabschluss 2023 behandelt und folgenden Beschluss gefasst:

Die Verbandsversammlung stellt den Jahresabschluss des ZTS Plattling für das Wirtschaftsjahr 2023 fest. Der Jahresgewinn in Höhe von 2.720.606,26 € wird auf neue Rechnung vorgetragen.

2. Der Bayerische Kommunale Prüfungsverband München hat den Jahresabschluss 2023 geprüft und den uneingeschränkten Bestätigungsvermerk erteilt:

Bestätigungsvermerk des unabhängigen Abschlussprüfers:

Wir haben den Jahresabschluss des Eigenbetriebs des Zweckverbandes für Tierkörper- und Schlachtabfallbeseitigung Plattling/ZTS-Betrieb Plattling - bestehend aus der Bilanz zum 31.12.2023 und der Gewinn- und Verlustrechnung vom 01.01.2023 bis zum 31.12.2023 sowie dem Anhang, einschließlich der Darstellung der Bilanzierungs- und Bewertungsmethoden – geprüft. Darüber hinaus haben wir den Lagebericht des Eigenbetriebs des Zweckverbandes für Tierkörper- und Schlachtabfallbeseitigung Plattling/ZTS-Betrieb Plattling für das Wirtschaftsjahr vom 01.01.2023 bis 31.12.2023 geprüft.

Nach unserer Beurteilung aufgrund der bei der Prüfung gewonnenen Erkenntnisse bestätigen wir nach § 7 Abs. 4 Nrn. 2 und 3 KommPrV:

Die Buchführung und der Jahresabschluss entsprechen nach unserer pflichtgemäßen Prüfung den Rechtsvorschriften und der Betriebssatzung. Der Jahresabschluss vermittelt unter Beachtung der Grundsätze ordnungsgemäßer Buchführung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage. Der Lagebericht steht im Einklang mit dem Jahresabschluss, entspricht den gesetzlichen Vorschriften, vermittelt insgesamt ein zutreffendes Bild von der Lage des Eigenbetriebs und stellt die Chancen und Risiken der zukünftigen Entwicklung zutreffend dar.

Die wirtschaftlichen Verhältnisse wurden geprüft; sie geben keinen Anlass zu Beanstandungen.

München, 10.07.2024
Bayerischer Kommunalen Prüfungsverband
Helmut Wiedemann
Wirtschaftsprüfer

3. Der Jahresabschluss 2023 liegt zusammen mit dem Lagebericht in der Zeit vom 09.12.2024 bis 20.12.2024 während der allgemeinen Dienststunden in der Geschäftsstelle des Zweckverbandes, Wasinger Weg 12, 94447 Plattling, zur öffentlichen Einsichtnahme auf.

Plattling, 24.10.2024

ZWECKVERBAND FÜR TIERKÖRPER- UND
SCHLACHTABFALLBESEITIGUNG PLATTLING

gez.

Bernd Sibler
Verbandsvorsitzender
Landrat

Willibald Gailler, Landrat